<u>Für die Bewirtschaftung des Kiosk am Gondelteich</u>
<u>Im Heilklimatischen Kurort Neustadt</u>
<u>(einschl. Gondelbetrieb)</u>

sucht die Gemeinde Neustadt
ab dem 01.01.2016 einen

gewerblichen Mieter



<u>Vertragsdauer:</u>

- 1 Jahr beginnend am 01.01.2016
- Verlängerung um ein Jahr, wenn keine Kündigung vorliegt

<u>Monatliche Miete:</u>

- 280 € von März – Oktober
- 60 € von November – Februar

<u>Betriebskosten:</u>

- 150 € mtl. März – Oktober als Vorausleistung
- nach Ablauf eines Kalenderjahres wird eine Betriebskostenabrechnung erstellt – mögliche Anpassung der Vorausleistung
- Betriebskostenarten: Strom, Wasser, Abwasser
- für Müllentsorgung hat der Mieter selbst zu sorgen

<u>Inneneinrichtung:</u>

- *entweder:* ist vom jetzigen Pächter zu übernehmen, wenn er die Einrichtungsgegenstände verkauft
- *oder:* ist vom Mieter auf dessen Kosten zu beschaffen

Interessenten richten bitte Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen mit einem kurzen <u>Bewirtschaftungskonzept</u> **bis zum 09.10.2015** an die Verwaltungsgemeinschaft „Hohnstein/Südharz“, Kämmerei/Liegenschaften, Ilgerstr. 23, 99768 Harztor.

Erfurt
Bürgermeister der Gemeinde Neustadt